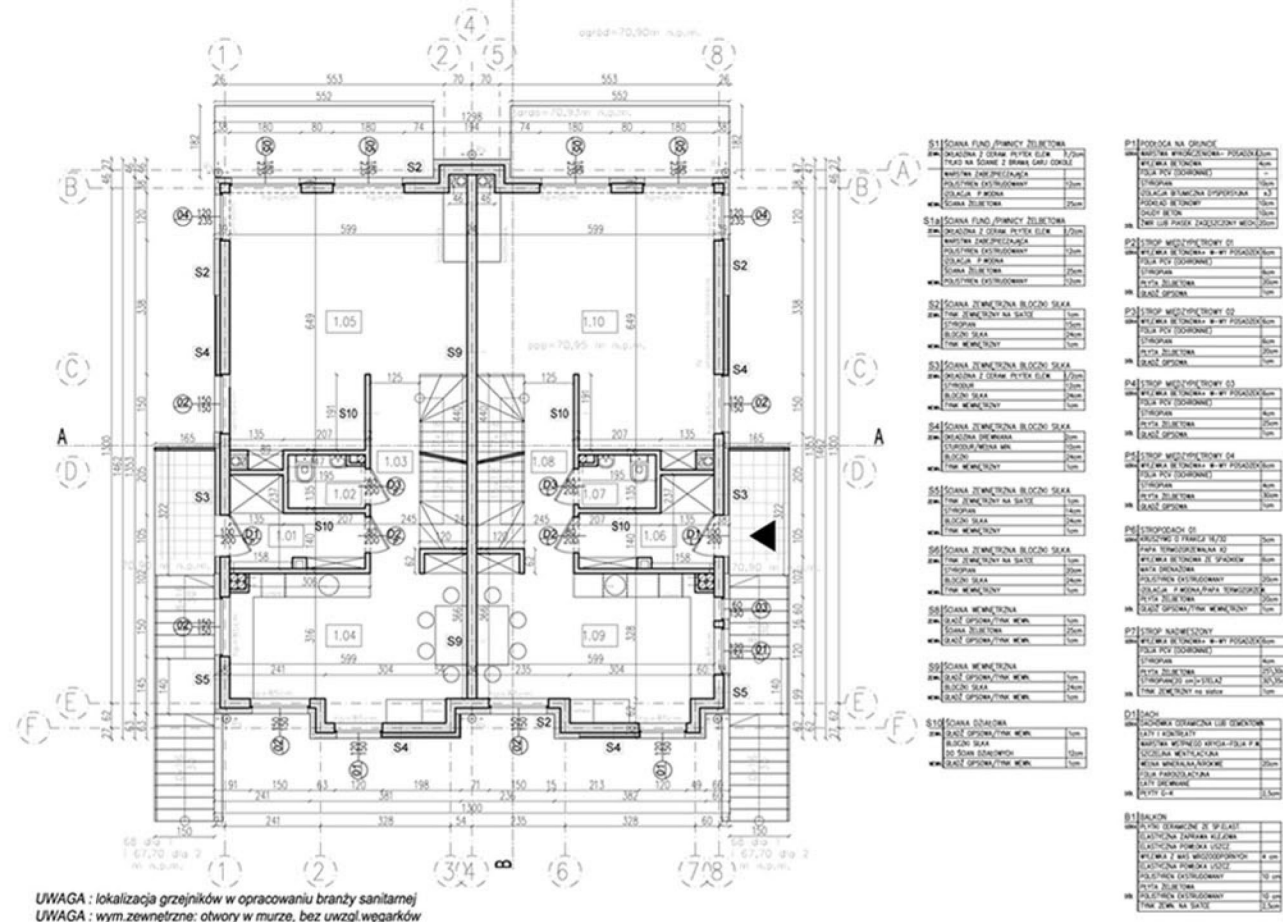
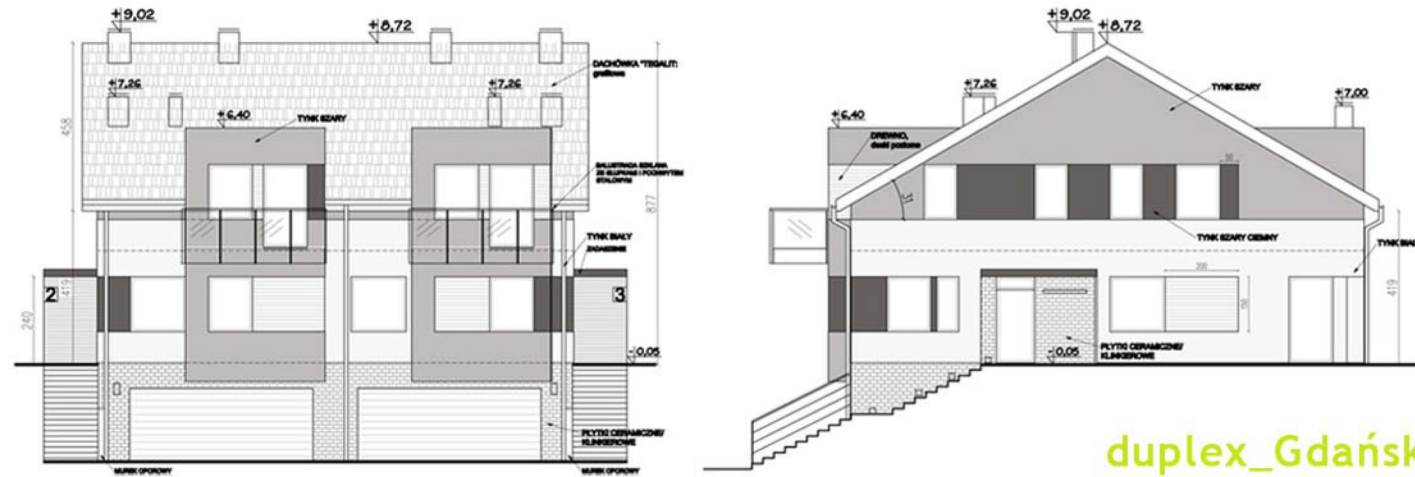
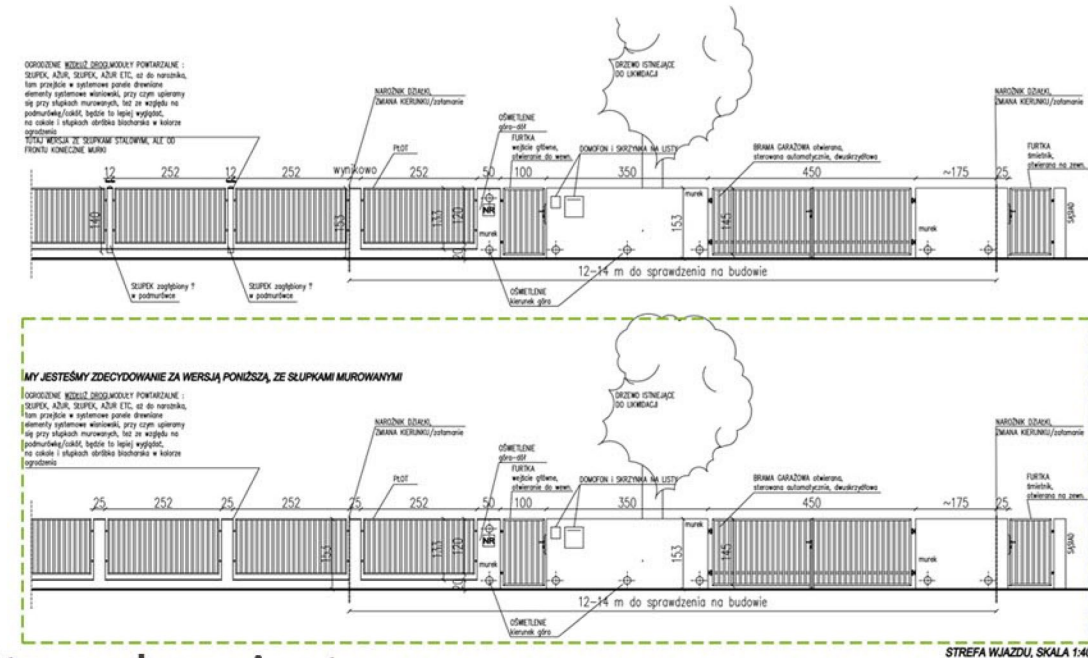




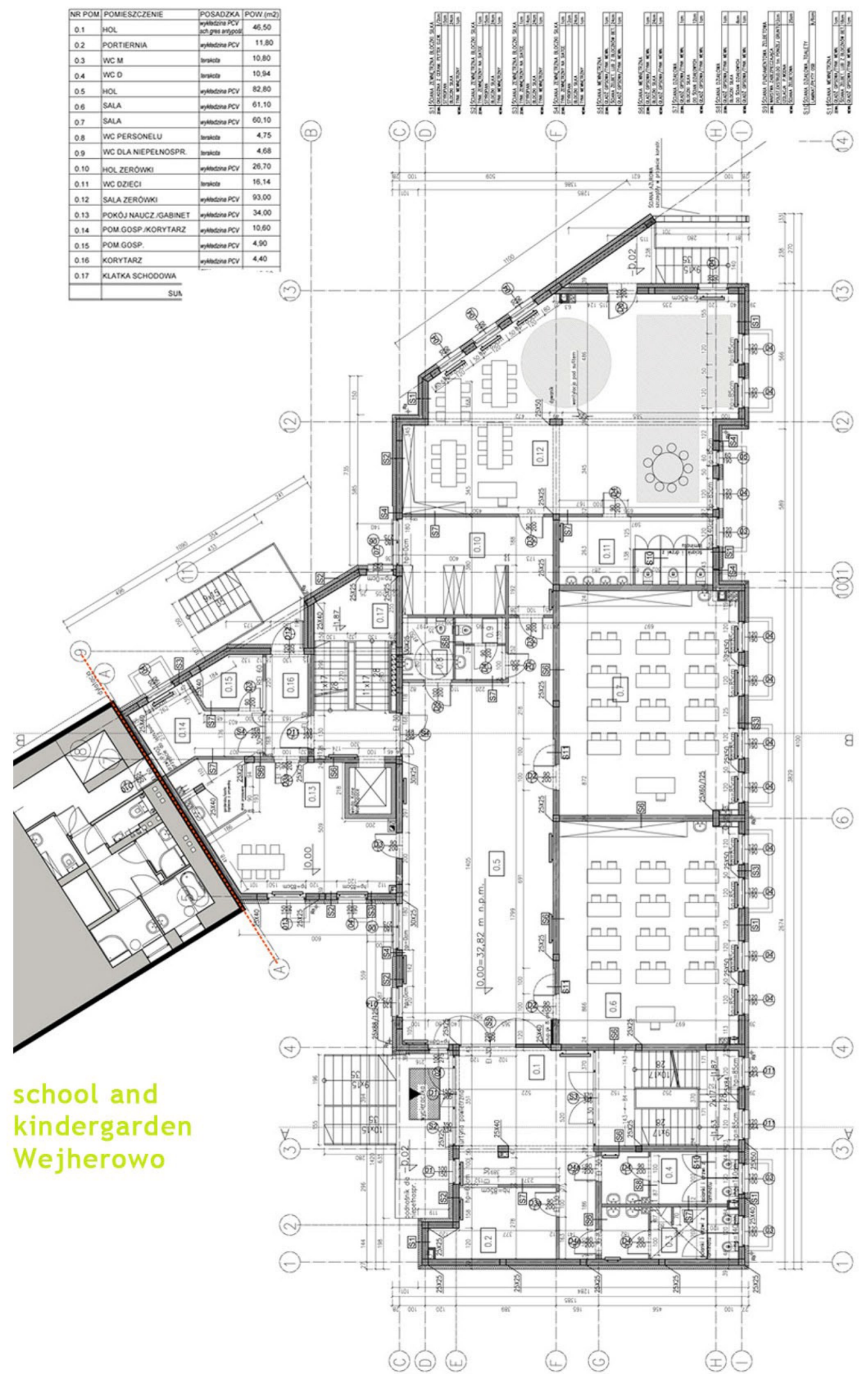
UWAGA : lokalizacja grzejników w opracowaniu branży sanitarnej
UWAGA : wym.zewnętrzne: otwory w murze, bez uwzgl.węgarok



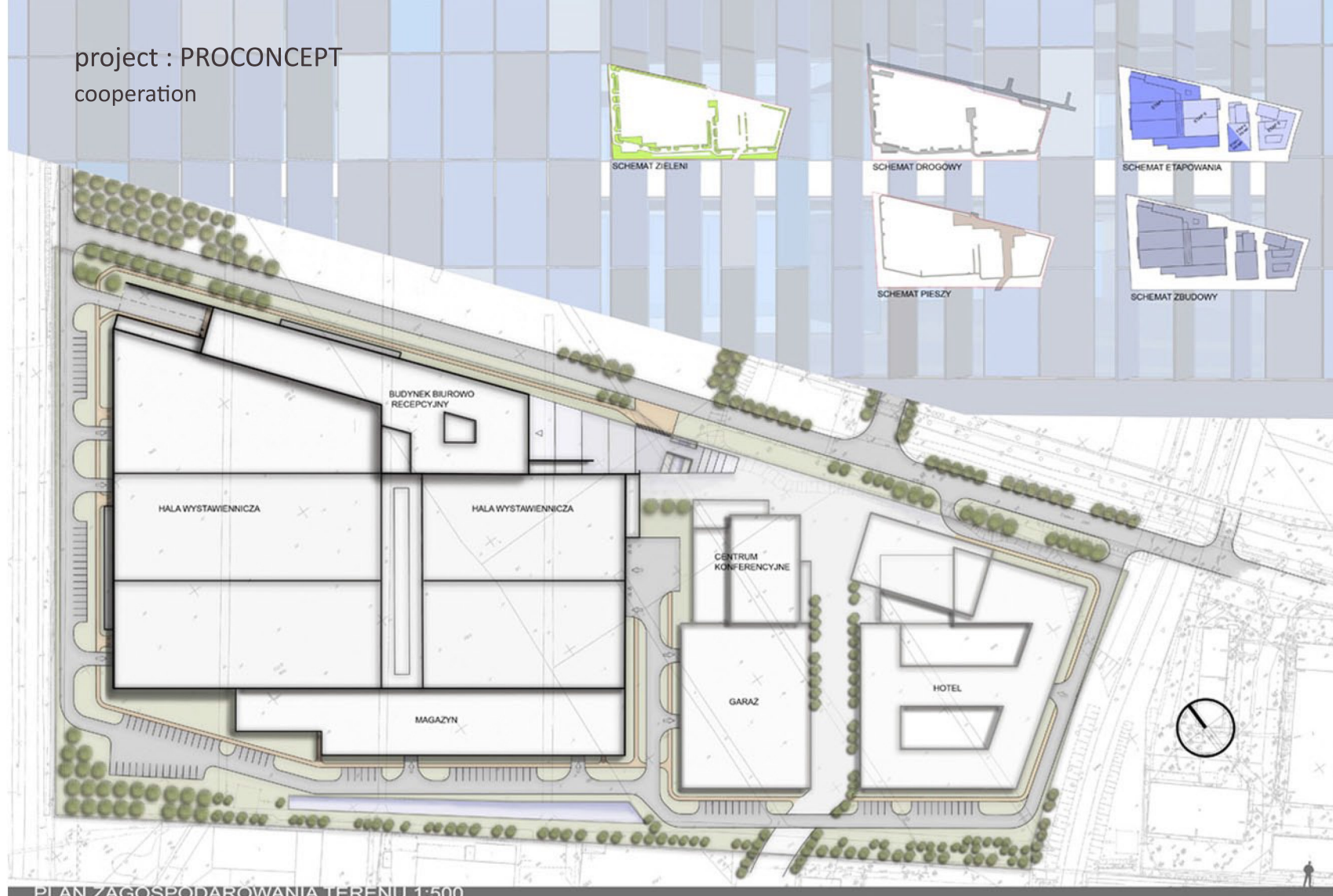
duplex_Gdańsk



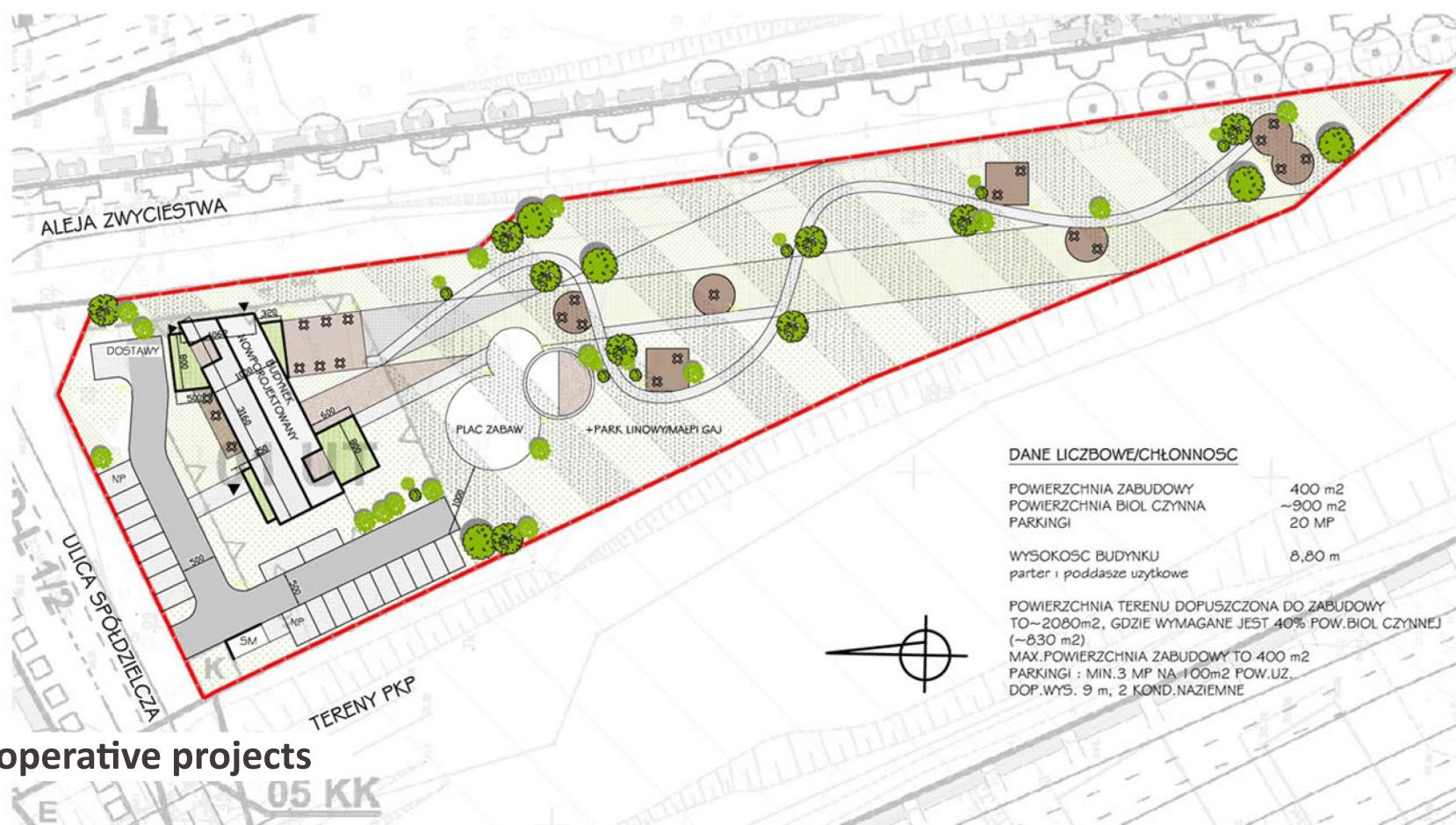
school and kindergarden
Wejherowo



project : PROCONCEPT
cooperation



exhibition centre_Gdańsk
restaurant and garden_Gdynia



DANE LICZBOWE/CHŁONNOŚĆ

POWIERZCHNIA ZABUDOWY 400 m²
POWIERZCHNIA BIOL CZYNNA ~900 m²
PARKINGI 20 MP

WYSOKOŚĆ BUDYNKU 8,80 m
parter i poddasze użytkowe

POWIERZCHNIA TERENU DOPUSZCZONA DO ZABUDOWY TO ~2080m², GDZIE WYMAGANE JEST 40% POW.BIOL CZYNNEJ (~830 m²)
MAX.POWIERZCHNIA ZABUDOWY TO 400 m²
PARKINGI : MIN. 3 MP NA 100m² POW.UZ.
DOP.WYS. 9 m; 2 KOND.NAZIEMNE

housing development Gdańsk

project : PROCONCEPT
cooperation



WARTOŚCI OBLICZENIOWE

POW. DZIAŁKI= ~18 000,0 m²
PARKINGI NAZIEMNE (przyjęto 1 miejsce na 1 lok.)
mieszkań/lokal/dom jednorodzinny

21 DZIAŁEK Z BUDYNKAMI MIESZKALNYMI JEDNORODZINNymi W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ ORAZ BLIŹNIAKAMI Z 21 LOKALAMI MIESZKALNYMI
POWIERZCHNIE: (z garażem)

około 175 m² - bliźniak (1 lokal)
około 200 m²-220 m² - bud.

BUDYNKI JEDNORODZINNE W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ I WOLNOSTOJĄCEJ Z DACHAMI DWUSPADOWYMI (35 - 40 stopni)

POW ZABUDOWY 1 BUDYNKU JEDNORODZINNEGO (1 lokal): 131 m²
DOM WOLNO STOJĄCY: 157 m²

(dop.powierzchnię zabudowy przyjąć 100%)

WIELKOŚĆ DZIAŁEK TO ODPOWIEDNIE

POD BLIŹNIAK (1 część) około 100 m²
POD WOLNO STOJĄCY 670 - 700 m²

INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY 100%

WYSOKOŚĆ BUDYNKU ~10 m

miejsca gromadzenia odpadów
2 MP DLA KAŻDEGO LOKALU

POW. BIOLOGICZNIE CZYNNY TEREN 40%-50%

UWAGA: USTAWIENIE BUDYNKÓW ORIENTACJĄ WZGLĘDEM STRONY WŁOŚCIWYCH OGRODY MAJĄ EKSPOZYCJĘ NA WSCHÓD
WEJŚCIA OD PN, WSCH, ZACHÓD

ODLEGŁOŚCI PRZYJĘTE NA PODSTAWIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU I WYMAGANIA TECHNICZNYMI

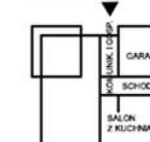
ODLEGŁOŚĆ BUDYNKÓW OD DROGI

POWIERZCHNIA DROGI W WŁOŚCI

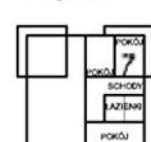
UWAGA W RAZIE KONIECZNOŚCI TRAFOSTACJI PRZEWIDYWAJĄC ISTN.DZIAŁEK LUB LIKWIDACJĘ

SCHEMAT RZUTU BUDYNKÓW bez skali

PARTER



PIĘTRA



BLIŹNIAK



JEDNORODZINNY



RVI

W



housing development
Gdańsk



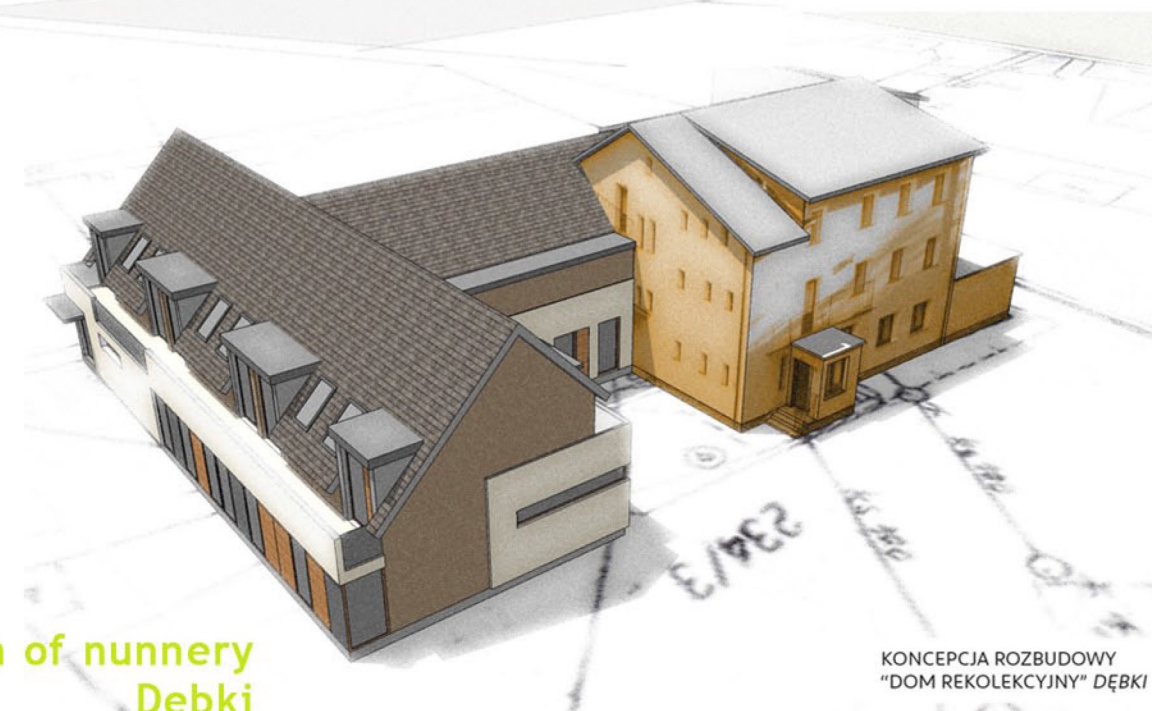
restaurant
Gdynia



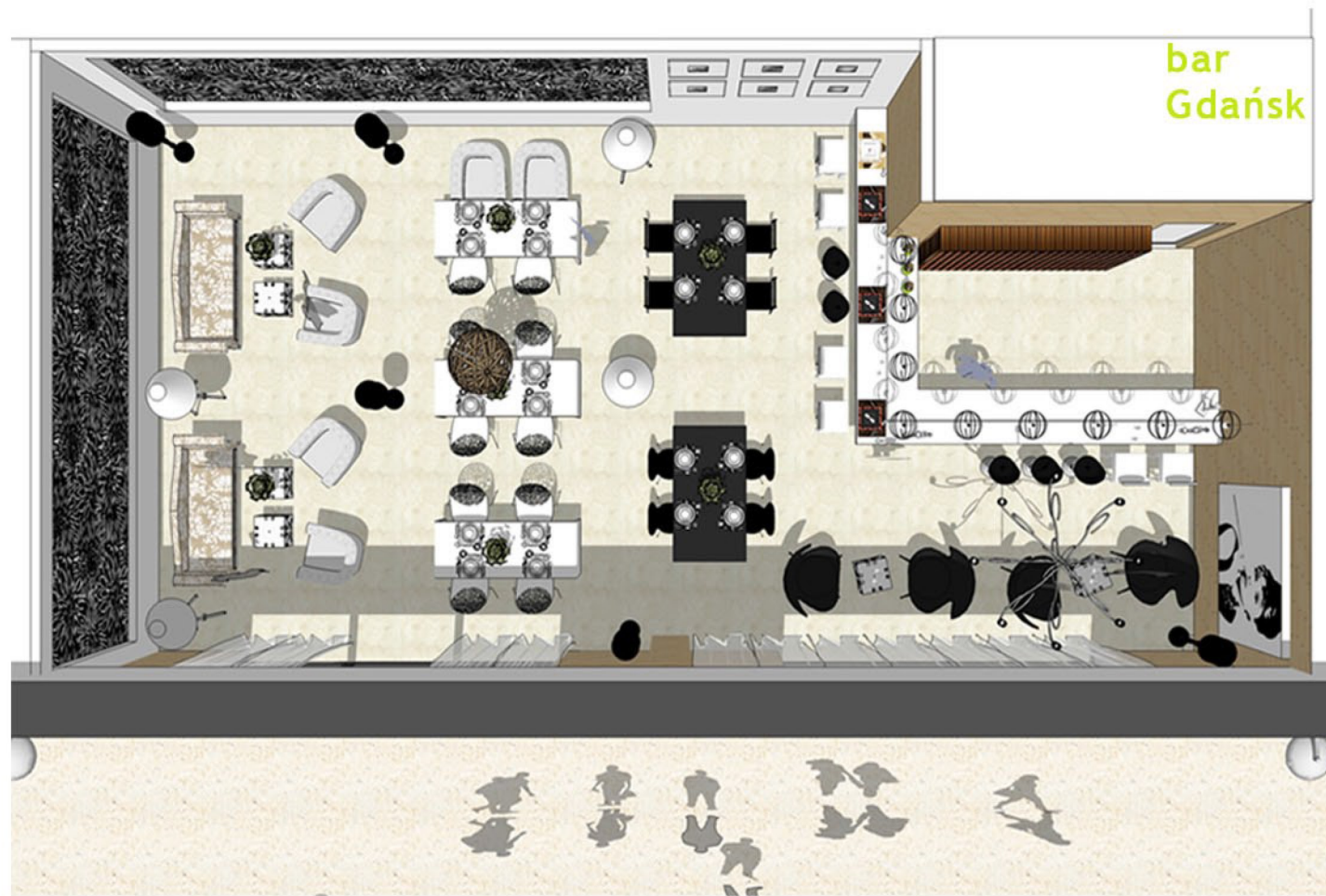
open barbecue bistro
Darłowo



expansion of nunnery
Dębki

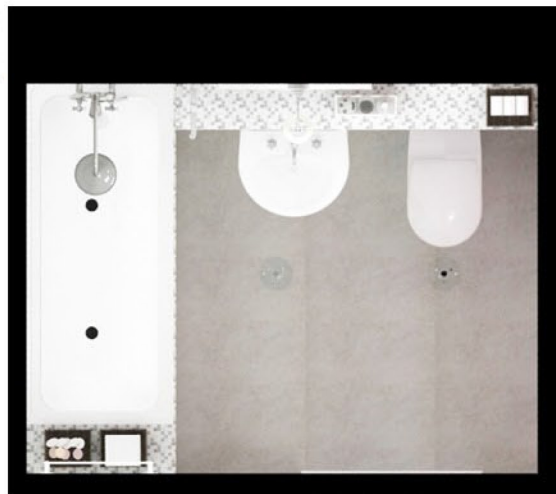


KONCEPCJA ROZBUDOWY
"DOM REKOLEKCYJNY" DĘBKİ



kitchen
Łębork

bathroom
Łębork





autosalon
Rzeszów

project : BERNAT Architekci/EMKA
cooperation



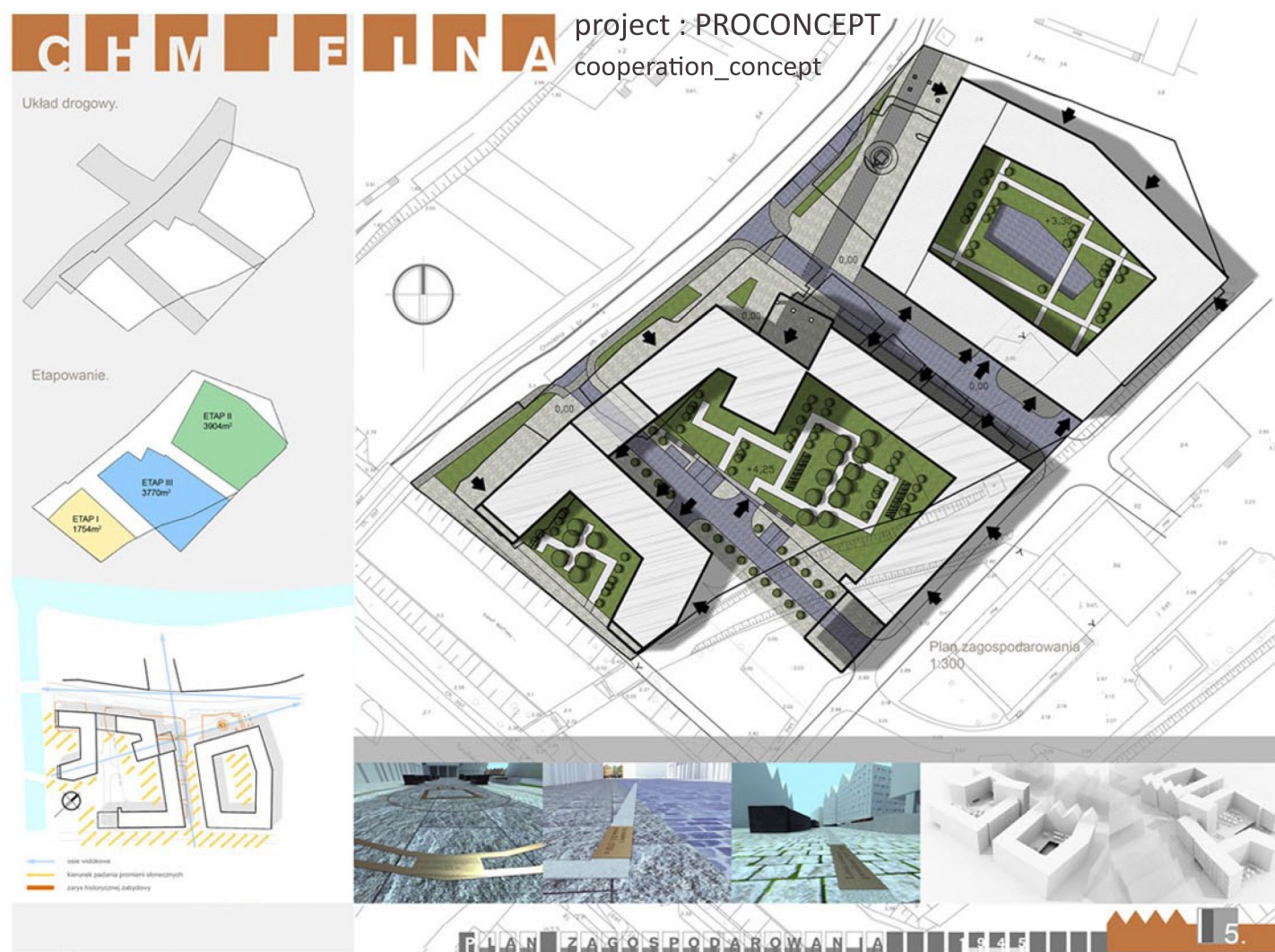
kitchen and living area_Gdańsk



bathroom
and living room
Gdańsk



EMKA all rights reserved



public building and vegetation Sopot

project : PROCONCEPT
cooperation (digital graphics)



passage_Sopot

architectural visualisation nad digital graphics_EMKA

house Konstancin



project : PROCONCEPT
cooperation (concept and digital graphics)

town houses_Gdańsk



housing
Gdańsk (watercolour)



town house_Gdańsk



various presentations



project_cooperative
interior photography_ours
[apartament_Sopot](#)

